

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH TÂN

Mẫu số: D28-THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2098/TB-THADS

Bình Tân, ngày 09 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 357/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 5 năm 2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu (VATC);

Căn cứ biên bản thỏa thuận thi hành án ngày 07/8/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân;

Do các bên thống nhất giảm 7% giá trị tài sản đã bán lần 3 để tiếp tục bán đấu giá và tiếp tục ký phụ lục hợp đồng để tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân đã ký Hợp đồng sửa đổi bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (Lần 3) số : 1929/HĐĐG-VTA ngày 07/8/2019 với Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: 03 Lý Văn Phức phường Tân Định, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết.

Dính kèm Thông báo số 311/2019/TB-VTA ngày 07/8/2019 của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An về việc thông báo kế hoạch đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND Q. Bình Tân;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Thanh Huyền

THÔNG BÁO

Công ty Vạn Thành An thông báo kế hoạch đấu giá tài sản như sau:

1. Đơn vị tổ chức bán đấu giá: Cty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An;
Địa chỉ : 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM;

2. Người có tài sản bán đấu giá:

Đơn vị : Chi Cục Thi hành án dân sự Q.Bình Tân, TP.HCM;
Địa chỉ : 426 Hồ Học Lãm, P.An Lạc, Q.Bình Tân, TP.HCM;

3. Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ lô máy móc thiết bị của Công ty Cổ phần Hữu Liên Á Châu theo HĐTC tài sản số 05/2013/HĐTC/27489 ngày 10/12/2013; 04/2013/HĐTC/27489 ngày 09/12/2013 và số 03/2004/HĐTC/27489 ngày 01/12/2004 (Đính kèm bản liệt kê chi tiết danh sách tài sản kèm theo).

Lưu ý: Khách hàng trúng đấu giá tự tháo dỡ, di dời tài sản đã mua ra khỏi địa chỉ KE A2/7 Tân Kiên – Bình Lợi, P.Tân Tạo A, Q.Bình Tân, TP.HCM và chịu mọi chi phí phát sinh cũng như chịu trách nhiệm trước pháp luật, bồi thường thiệt hại nếu để mất an toàn trong quá trình tháo dỡ di dời và gây ra thiệt hại về tính mạng, tài sản...

4. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý tài sản: Tài sản bán để thi hành bản án.

5. Hồ sơ pháp lý:

- Quyết định số 1128/2017/QĐST-KDTM ngày 17/11/2017 của TAND Q.Phú Nhuận, TP.HCM;

- Quyết định thi hành án số 357/QĐ-CCTHA ngày 02/10/2018 của Chi Cục Thi hành án dân sự Q.Bình Tân;

- Quyết định cưỡng chế kê biên số 11/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2019 của Chi Cục Thi hành án dân sự Q.Bình Tân;

- Biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 04/4/2019 của Chi Cục Thi hành án dân sự Q.Bình Tân;

- Chứng thư thẩm định giá số 0470/2019/CT-VATC ngày 20/5/2019 của Công ty CP Thẩm định giá và Dịch vụ Tài sản Toàn Cầu.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 21/8 và ngày 22/8/2019; Địa điểm: KE A2/7 Tân Kiên – Bình Lợi, P.Tân Tạo A, Q.Bình Tân, TP.HCM (liên hệ Mr Trương, số ĐT 0906.891.693).

7. Thời hạn mua hồ sơ và đăng ký: Từ ngày 08/8/2019 đến ngày 26/8/2019 (trong giờ hành chính);

8. Địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM. ĐT: 3526.4839 – 0948.68.99.86.

9. Giá khởi điểm: 8.301.137.912 đồng (Tám tỷ, ba trăm lẻ một triệu, một trăm ba mươi bảy ngàn, chín trăm mười hai đồng). Người mua nộp thuế GTGT nếu có.

10. Tiền mua hồ sơ: 500.000đồng/hồ sơ

11. Khoản tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm; Thời hạn nộp: từ ngày 26/8/2019 đến ngày 28/8/2019 (trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác); Phương thức nộp: Chuyển khoản.

12. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Vạn Thành An. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định tại thông báo này.

13. Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: Lúc 08 giờ 30 phút ngày 29/8/2019 tại số 03 Lý Văn Phức, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

14. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói.


15. Phương thức đấu giá: Đấu giá theo phương thức trả giá lên, theo đó người tham gia đấu giá trả giá từ thấp đến cao cho đến khi xác định được người trả giá cao nhất so với giá khởi điểm là người mua trúng đấu giá.

(Lưu ý: Thông báo này thay thư mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- CCTHADS Q.Bình Tân;
- Niêm yết tại CCTHADS Q.Bình Tân;
- Niêm yết tại nơi có tài sản;
- Niêm yết tại Cty Vạn Thành An;
- Khách hàng đăng ký mua đấu giá;
- Lưu VT, HS.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hưng Chanh